



**Obra: Parque Termas Piratuba**  
**Local: Piratuba**  
**Área: 1.852m²**  
**Data: Outubro/2023**  
**BDI: 24%**

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit		Total		Total
							M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	
			<b>PROJETO CIVIL</b>								<b>348.649,79</b>
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								<b>750,18</b>
1.1		Composição	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22". ADESIVADA. DE *2.0 X 1.5* M	m²	3,00	250,06	25,77	224,29	77,31	672,87	750,18
<b>2</b>			<b>PAVIMENTAÇÕES</b>								<b>75.451,09</b>
2.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	810,07	78,68	3,89	74,79	3.151,17	60.585,14	63.736,31
2.2	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE * 7CM*. AF_07/2019	m³	56,70	206,61	44,77	161,84	2.538,46	9.176,33	11.714,79
<b>3</b>			<b>REVESTIMENTOS DA PAVIMENTAÇÃO</b>								<b>69.020,56</b>
3.1	102494	SINAPI	LAJE DE BASALTO FLAMEADA 30X60CM	m²	342,22	192,25	12,25	180,00	4.192,20	61.599,60	65.791,80
3.2	Composição	Local	PISANTE EM CONCRETO (Moldado "in loco")	m²	14,27	62,00	12,00	50,00	171,24	713,50	884,74
3.3	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	467,87	5,01	4,36	0,65	2.039,91	304,12	2.344,03
<b>4</b>			<b>SAPATAS, PILARES, CHAFARIZ, VIGAS DE BALDRAME E RESPALDO</b>								<b>82.935,72</b>
4.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	6,00	56,88	22,47	34,41	134,82	206,46	341,28
4.2	96621	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	m³	3,25	325,44	147,68	177,76	479,96	577,72	1.057,68
4.3	96539	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME PILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	235,52	135,71	67,11	68,60	15.805,75	16.156,67	31.962,42
4.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E PILARES UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	282,72	25,72	10,51	15,21	2.971,39	4.300,17	7.271,56
4.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME, SAPATA OU PILARES UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	990,65	21,68	5,52	16,16	5.468,39	16.008,90	21.477,29



**Obra: Parque Termas Piratuba**  
**Local: Piratuba**  
**Área: 1.852m²**  
**Data: Outubro/2023**  
**BDI: 24%**

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit		Total		Total
							M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	
4.6	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	31,60	636,14	26,14	610,00	826,02	19.276,00	20.102,02
4.7	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	10,35	69,90	58,80	11,10	608,58	114,89	723,47
<b>5</b>			<b>REVESTIMENTO MURO, CHAFARIZ, PALCO E FLOREIRA</b>								<b>47.517,24</b>
5.7	103339	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	209,89	148,40	61,75	86,65	12.960,71	18.186,97	31.147,68
5.8	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	327,65	9,25	6,30	2,95	2.064,20	966,57	3.030,76
5.9	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES DA PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	201,95	50,80	24,19	26,61	4.885,17	5.373,89	10.259,06
5.10	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	201,95	15,25	6,55	8,70	1.322,77	1.756,97	3.079,74
	87245	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), AF_02/2023 (VER	m²	16,50	209,02	48,72	160,30	803,88	2.644,95	3.448,83
	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 20CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	4,42	195,09	17,08	178,01	75,49	786,80	862,30
<b>6</b>			<b>CERCA/GUARDA CORPO</b>								<b>72.975,00</b>
6.1	Composição	Local	GUARDA-CORPO EM ALUMÍNIO DE 1,10M, MONTANTES RETANGULARES 25X35MM, ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR RETANGULAR 25X50MM, GRADIL FORMADO POR TUBOS VERTICAIS DE 1/2, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO (PARABOLT). (COR PRETA)	m³	105,00	695,00	220,00	475,00	23.100,00	49.875,00	72.975,00
									<b>83.677,42</b>	<b>269.283,51</b>	<b>348.649,79</b>

ARQ. GABRIELE CRISTINA GERHARDT  
CAU/SC A 148348-0